

Norra Sunnersta

Sammanfattning Medborgarforum 2

Datum	2023-04-13
Plats	Sunnersta församlingshem
Deltagare	Uppsala Akademiförvaltning, Uppsala kommun, boende och verksamma
Processledare	Strategisk Arkitektur

Dokumentet utfört den 2023-04-21 av Strategisk Arkitektur

Om Medborgarforum 2

Medborgarforum 2 genomfördes i Sunnersta församlingshem som ett steg i den visionsstyrda stadsutvecklingsprocessen. De boende delades in i 6 grupper under workshopövningarna, var och en med olika teman. Gruppernas presentationer sammanfattas i detta dokument som kommer utgöra underlaget i den fortsatta processen.

Detta Medborgarforum har föregåtts av en digital dialog, kallat Medborgarforum 1 samt en Visionsworkshop 1 med Uppsala kommun och Uppsala Akademiförvaltning. Resultatet av det tidigare arbetet presenterades under Medborgarforum 2 som underlag för övningarna.

Nästa delsteg för de boende och verksamma i området är Medborgarforum 3 där deltagarna via workshop får tycka till kring styrbegreppen som tas fram utifrån detta underlag.

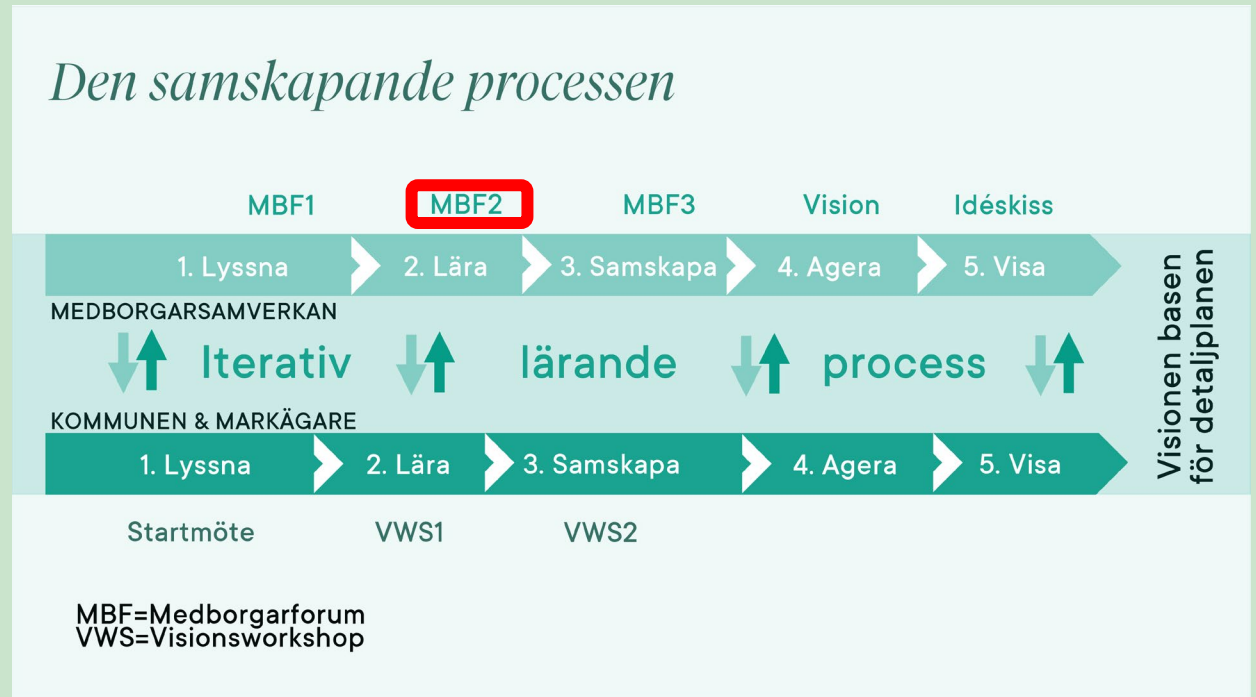


Om visionsstyrd stadsutveckling

Traditionellt stadsutvecklingsarbetet bedrivs ofta över lång tid och i olika skeden. I visionsstyrd stadsutveckling har vi vänt på ordningen. Innan det traditionella detaljplanearbetet tar vid och innan vi ritat ett enda streck vill vi fördjupa dialogen med dig som är medborgare, verksam i kommunen, markägare eller intressent. Allt för att skapa gemensamma visioner och lära av varandra.

Vår utgångspunkt är att lyssna in och förstå behoven som finns inför kommande utveckling av Norra Sunnersta, både avseende de kvaliteter du uppskattar inom området idag och vad du tycker är viktigt att tänka på i en kommande utvecklingsprocess – samt hur du vill bli involverad i processen framöver.

Visionsstyrd stadsutveckling syftar även till att bygga en positiv platsidentitet, för er som bor och verkar i området idag och även för de som vill bo och verka där i framtiden. Dialogen ökar lärandet hos deltagarna kring stadsbyggande och dess förutsättningar, vilket skapar förståelse och förtroende för den framtida utvecklingen. Processens syfte är jobba brett och inkluderande samt att fånga upp åsikter från er medborgare. Det visionsstyrda arbetet omfattar en serie av medborgarforum och workshops med medborgare, aktörer och kommunen i en samskapande process,



Dokumentet är en sammanställning av den rödmarkerade delen i processen



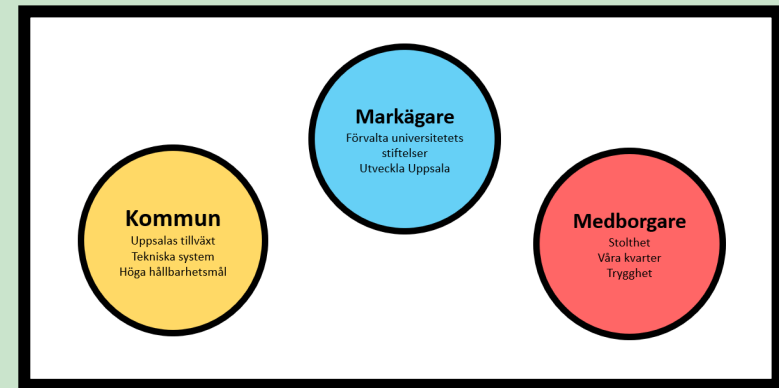
Olika målbilder för olika aktörer

I stadsutvecklingsprojekt finns det ett antal aktörer med skilda agendor:

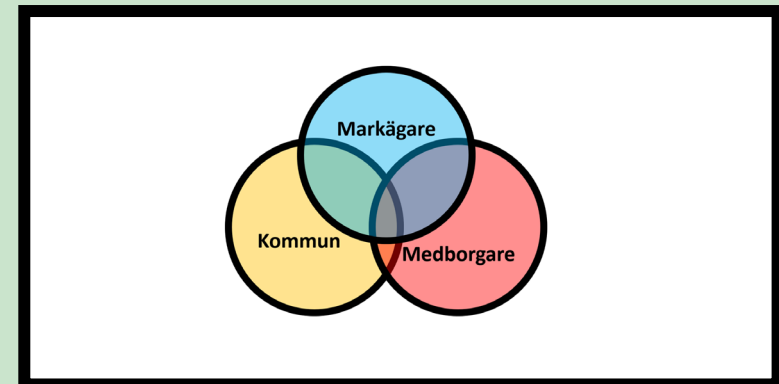
- Kommunen har ett långsiktigt utvecklingsansvar kring bostadsförsörjning, teknisk försörjning och stadsutveckling. Kommunens roll kring hur ett område faktiskt byggs är potentiellt stor.
- Markägaren, i det här fallet, Uppsala Akademiförvaltning, har ett förvaltande ansvar för Uppsala Universitets stiftelser, där utveckling av mark är ett viktigt ben. Uppsala Akademisförvaltnings nästan 400-åriga historia bygger på kontinuitet och ansvarstagande.
- Medborgarna i Sunnersta bor i ett mycket attraktivt område och är måna om sin gröna närmiljö. I Sunnersta finns en stolthet över platsens och variationen och man är mån om att det fortsättningsvis kommer att vara en trygg, grön och livgivande plats.

I den visionsstyrda, samskapande, processen är det viktigt att alla dessa aktörers tankar och idéer kommer fram för att sedan tillsammans landa i en gemensam vision om hur platsen ska utvecklas.

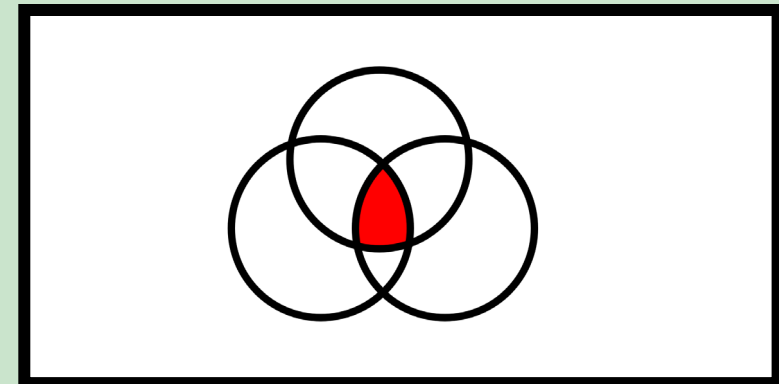
Denna vision blir det styrande dokumentet för de beslut som fattas för utvecklingen av området och är således ett levande dokument under hela byggprocessen.



Osynkade



Inlyssnande



Samskapande



ÖVNING

Framtidens Norra Sunnersta

Hur kan Norra Sunnersta utvecklas till ett attraktivt bostadsområde som kompletterar och berikar platsen? Vad är en hållbar stadsdel för dig?

Deltagarna delades in i sex arbetsgrupper som tilldelades ett eget tema och ett antal bilder.

De olika teman var:

Bebyggelse

Den levande gatan

Mötesplatser

Rekreation och friluftsliv

Trafik och bilar

Parker torg och bostadsgårdar

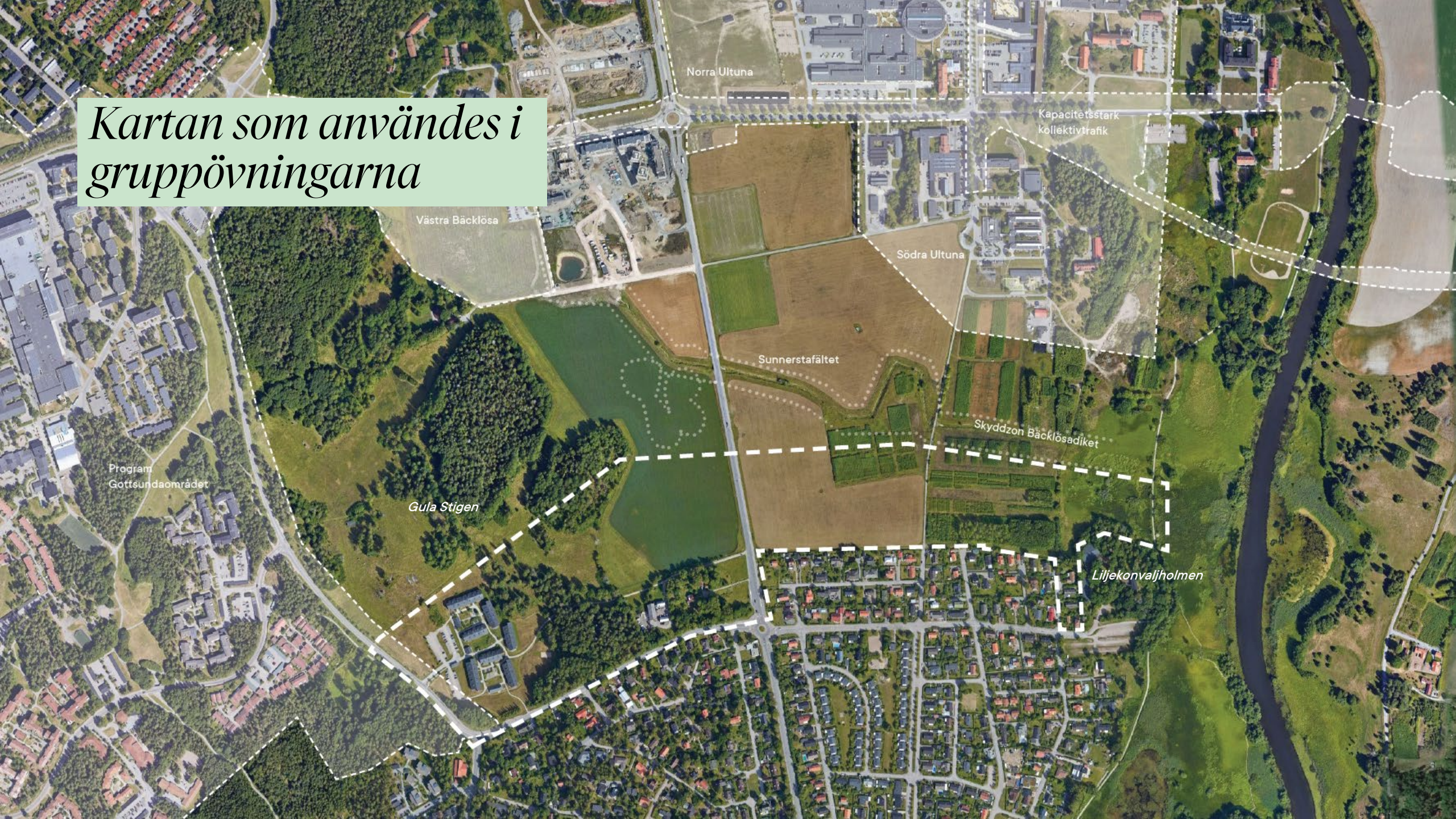
Övningen byggde på att grupperna använde bilder med kompletterande/beskrivande texter (post-it) för att kommunicera sina tankar och idéer kring hur Norra Sunnersta skulle kunna utvecklas i framtiden, med utgångspunkt i gruppernas teman.

Bilderna och texterna fästes på en kartong medan grupperna diskuterade. Ville man referera till en specifik plats i området fanns en karta på vilken man kunde markera.

Efter övningen presenterade grupperna sina resultat för de andra deltagarna.



Kartan som användes i gruppövningarna



Grupp 1

Bebyggelse

Höjd på bebyggelse - Gruppen vill se en blandning av låga och höga hus, med låga hus nära befintlig bebyggelse och höga hus i norra kanten. Solläget är viktigt för att undvika skuggning.

Bevara höga naturvärden - Gruppen vill bevara två grönområden med höga naturvärden, vilket stämmer överens med en heat map som tidigare gjorts över områdets attraktiva delar från sammanställningen av medborgarforum 1.

Trädallé - Längs Dag Hammarskjölds väg föreslås en bullerdämpande trädallé eller något liknande.

Äldre karaktär på husen - Gruppen vill gärna se hus som är enhetliga och förslagsvis med en karaktär från 1890-1940-talet.

Harmoni - Exempel som Bäcklösa och Rosendal bör undvikas där olika arkitekter och fasader skapar en spretig känsla.

Skolor och förskolor i samma karaktär - Skolor och förskolor bör vara låg bebyggelse och småskaliga, och passa in i områdets karaktär.

Bostäder för alla - bostäder för personer med funktionsnedsättning och äldre, med fokus på universell design. De nämner att det finns ett stort behov av LSS-boenden i området.

Inspireras av duktiga arkitekter - Gruppen uppmanar att ta lärdom av arkitekter som Gunnar Leche, som har fokus på ljusa och trivsamma bostäder och offentliga byggnader, som exempelvis Vaksalaskolan samt Sala och Tuna Backar.

Flytta inte den gula stigen - Gruppen vill inte att den gula stigen flyttas igen, eftersom den är välbesökt och mycket omtyckt.



Grupp 1

- 1 – Anpassning av höjder till befintlig bebyggelse
- 2 – Bevara skog, bevara våtmark. Buffertzon längs Rosenvägen mot befintlig bebyggelse samt våtmark. Inga höga hus mot Rosenvägen eller Elfrida Andrées väg.
- 3 – Högre bebyggelse placeras i norra delen för att inte skugga befintliga samt tillkommande byggnader.
- 4 – Trädallé längs Dag Hammarskjölds väg



Grupp 2

Den levande gatan

Skogsområdet - Gruppen anser att grönområden behövs, det finns inte tillräckliga argument för att inte bevara dem. De vill inte röra områden som är helt röda på heatmapsen och påpekar att de tre tidigare skisser de sett för området bygger bort skogsområdet.

Hållbarhet mer konkret - Gruppen vill ha en tydligare beskrivning av vad som menas med hållbarhet. De betonar trädens betydelse för temperaturen och livsmiljön, särskilt vid värmeböljor, och att träden behövs för att sänka temperaturen lokalt.

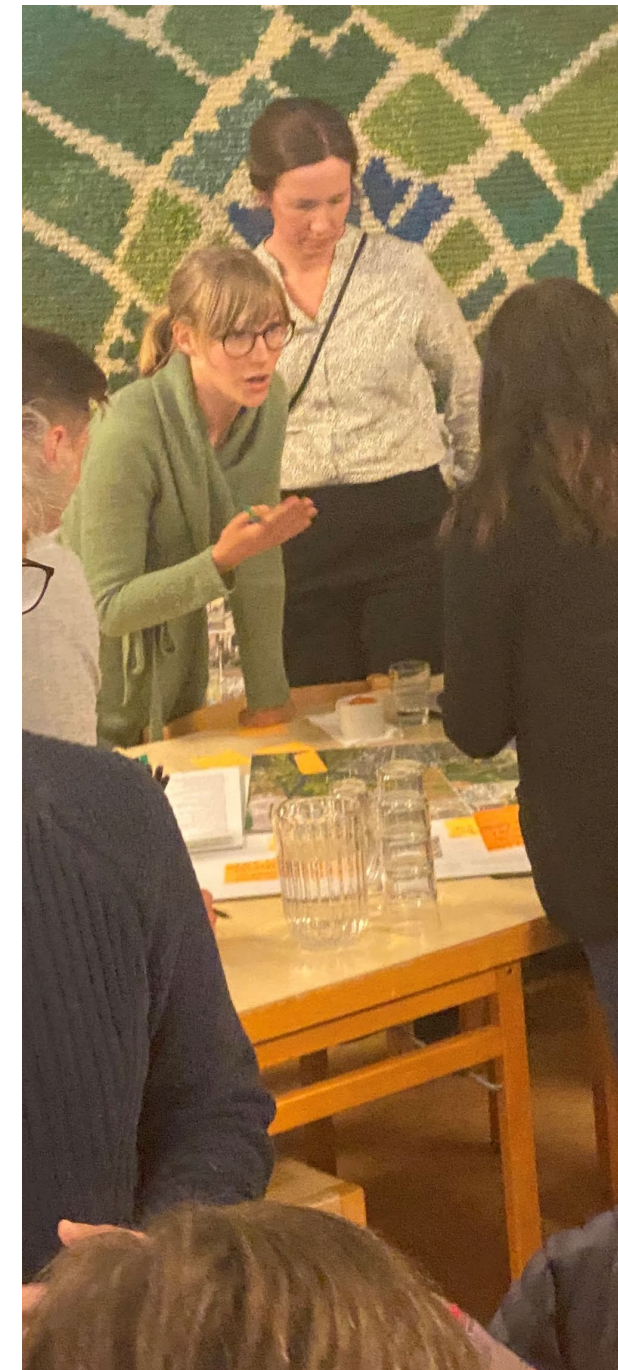
Välkomnande entré mot Sunnersta med trädallé - Längs Dag Hammarskjölds väg vill gruppen ha en allé med träd och lagom höga hus intill, utan att höga hus blockerar siktlinjerna.

Skidspår - Gruppen föreslår längdskidspår längs Fyrisån, med hänsyn till vildmarks- och djurliv. De vill nyttja att det redan pistas vid Sunnerstabacken och förlänga möjligheten att åka längd längs Fyrisån. Det kan även vara olika spår inom olika områden.

Bevara och framhäv våtmarksområdet - Gruppen vill bevara och framhäva området vid ån, som de anser vara lämpligt att bevara och där naturen kan framhåvas genom att förädla områdets karaktärer. Förädla områdets karaktärer.

Inga stora mobilitetshus - Gruppen vill ha bostadsnära parkering, inga stora mobilitetshus.

Egen angöring från Dag Hammarskjölds väg - Gruppen föreslår att norra Sunnersta bör ha egen angöring från Dag Hammarskjölds väg för både byggtrafik och kommande boendetrafik.



Grupp 2

1 – Låt skogen vara som den är istället för att planera in parker och "grönområden". Skogen är bästa lekplatsen, promenadplatsen, rekreation, motion – allt som inspirationsbilderna refererar till. Stadsområden behöver uppväxa träd för bättre luftkvalitet och temperatur.

2 – Barriär runt trafikerad väg + infart till Sunnersta. Men låga hus som inte sperrar utblick över fältet.

4 – Pista för längdskidspår längs Fyrisån.

6 – Naturstig ner till grus- och cykelväg. Framhäv och lyft våtmarken.

7 – Inte massor av nya bilar.

8 – A. Ansluta infart från Dag Hammarskjölds väg, ej via befintligt villaområde, minska genomfart. Norra Sunnersta angörs "separat" från Dag Hammarskjölds väg och Rosenvägen.



Grupp 3

Mötesplatser

Åkermark och odling, matpark - Gruppen ville använda områdets goda åkermark för odling, för att skapa skogsträdgårdar, matparker eller odlingslotter. Detta kan bidra till att skapa promenadstråk och sociala mötesplatser för både barn och äldre. Hassel, bärbuskar och fruktträd lyftes som exempel på vegetation.

Odling är socialt - Gruppen menar att odling skapar många möten och är viktigt socialt för både barn och äldre.

Mötesplatser mellan nytt och befintligt i form av ett odlingsstråk - Gruppen betonade vikten av att skapa mötesplatser, såsom torg, där människor kan samlas, handla, byta och sälja grönsaker. De föreslog att ett sådant torg skulle kunna ligga mellan det nya området och det befintliga bostadsområdet, i anslutning till ett nytt odlingsstråk.

Social och kommersiell service - Gruppen föreslog olika typer av service, såsom caféer, pubar, bagerier och småbutiker, för att göra området mer attraktivt och levande.

Energikällor - Gruppen lyfte frågan om vilka typer av energikällor som skulle användas för att värma de nya byggnaderna och hur detta skulle påverka miljön. De föreslog alternativ såsom solvärme och bergvärme.

Trafik och infrastruktur utmaningar redan idag - Gruppen tog upp problem med trafikstockningar och utmaningar kring att ta sig från Sunnersta till Uppsala. De betonade vikten av att hitta lösningar på dessa problem för att förbättra rörligheten för områdets invånare.



Grupp 3

Odling och skogsbruk

- Matpark och gemensamma odlingsytor
- Sociala odlingsstråk

Fritid och rekreation

- Lek och sportaktiviteter

Mötesplatser och service

- Torg och mötesplatser
- Serviceområden

Energi

- Solenergi
- Bergvärme

Framtidens Norra Sunnersta

Grupp 3

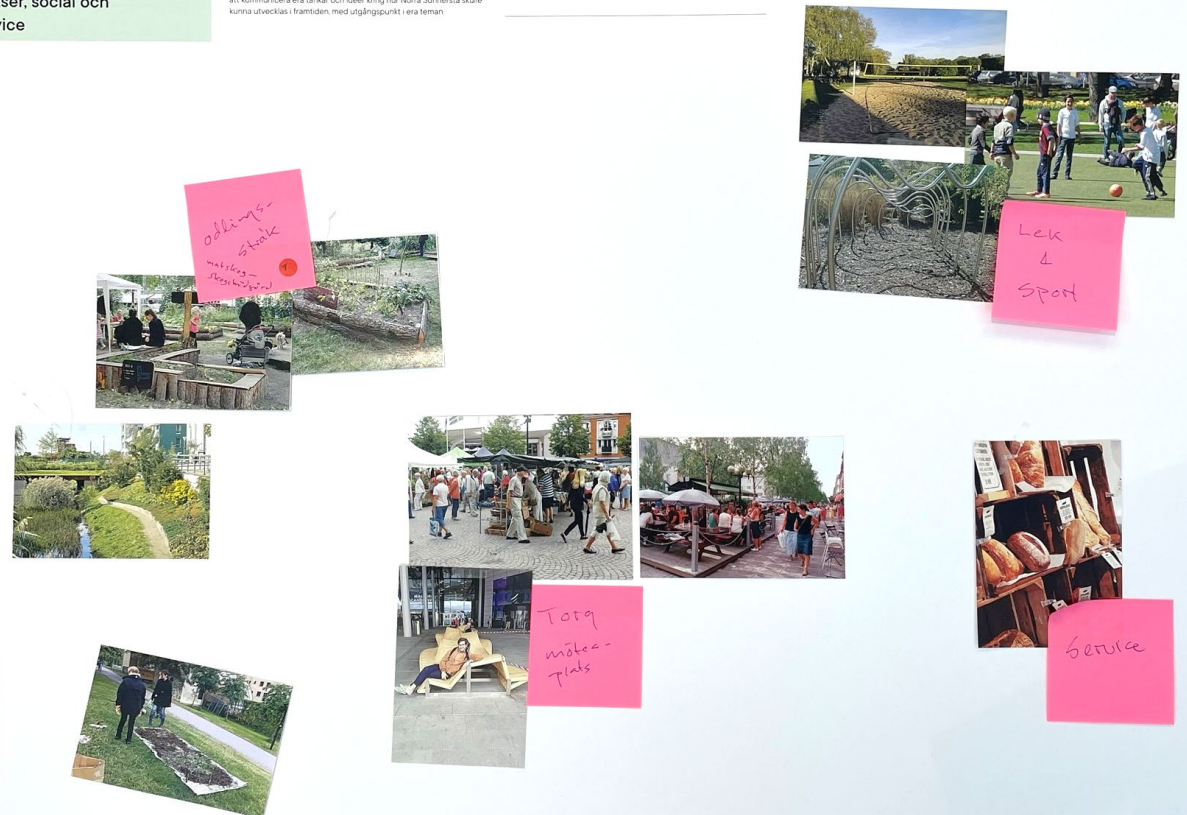
Tema: Mötesplatser, social och kommersiell service

Hur kan Norra Sunnersta utvecklas till ett attraktivt bostadsområde som kompletterar och berikar platsen?
Vad är en hållbar stadsdel för dig?

Ni har tilldelats två teman och ett antal bilder. Övningen bygger på att ni använder bilder med kompletterande/beskrivande texter (post-it) för att kommunicera era tankar och idéer kring hur Norra Sunnersta skulle kunna utvecklas i framtiden, med utgångspunkt i era teman.

Fäst bilderna och texterna på denna kartong under hand ni arbetar. Om ni vill koppla era idéer/tankar till en specifik plats i området, skriv en siffra på bilden och fäst en lapp med motsvarande siffra på kartan. Efter att ni färdigställt övningen presenteras den för de andra grupperna.

Skriv era namn:



Grupp 3

1 – Matpark och gemensamma odlingsytor. Odlingsstråk



Grupp 4

Rekreation och friluftsliv

Nyttja Liljekonvaljholmen - Gruppen diskuterade möjligheter att utnyttja Liljekonvaljeholmen för alla åldrar med dans, minigolfbana, teater och sommarverksamhet. Att bygga på lekfullhet, gärna i samarbete med annan kulturverksamhet.

Ett fint cykelstråk - Gruppen föreslog att satsa på att göra ett fint cykelstråk längs Dag Hammarskjölds väg.

Trädallé längs Dag Hammarskjölds väg - Gruppen ville ha en allé eller något liknande för att göra området mer levande.

Porten till Sunnersta - Gruppen föreslog en port i form av bro över Dag Hammarskjölds väg som en visuell öppning mot slottet och domkyrkan.

Viltpassage och koppling - Porten skulle kunna fungera som en viltpassage över Dag Hammarskjölds väg med cykelbana och gångväg.

Kluster av aktiviteter nere vid Fyrisån - Gruppen önskade bryggor, kanotplatser och andra aktiviteter vid Fyrisån som kan leda upp till Liljekonvaljholmen.

Bevara skogen - Gruppen ville behålla skogen från vägen rakt in till Gula stigen, från Rosenvägen till Gula stigen.

Ett aktivt lokalt förankrat torg - För att skapa ett levande torg diskuterade gruppen möjligheter för viltslakteri, lokalproducerad pilsner, food trucks och mötesplatser.

Olika mindre mötesplatser insprängda inom området - Gruppen ville även ha mindre kompletterande mötesplatser, både vid Liljekonvaljholmen och i bostadsområdet, samt en blandning av service.

Både bebyggelse och grönstruktur - Gruppen betonade vikten av att blanda bebyggelse och grönstruktur.

Skolan används även kvällstid - Gruppen föreslog att skolan skulle kunna blandas med äldreboende, friluftaktivitet och andra aktiviteter, t.ex. matvarubutik och klätterväggar för att skapa en trygg plats även utanför skoltid.



Busskörfält på Dag Hammarskjölds väg - Gruppen föreslog separata körfält för cykel och buss på Dag Hammarskjölds väg för att uppmuntra mer hållbara transportval.

Bäcklösadiket, Sunnerstas nya rekreationsstråk - Gruppen ville utveckla Bäcklösadiket till ett rekreationsstråk med kantzoner på båda sidor. Detta skulle skapa en miljö för insekter, fåglar, mindre djur och människor, samt förbättra förbindelserna mellan ån och skogen.

Grupp 4

1 – Kluster av aktiviteter nere vid Fyrisån Bryggor, kanot tilläggning och andra aktiviteter vid Fyrisån som kan leda upp till Liljekonvaljholmen.

6, 7 – Fina promenadvägar för äldre, s.k. hjärtstigar (Hälsans stig)

8 – Bevara skog i så stor utsträckning som möjligt

Busslinje på Dag Hammarskjölds väg

Konstverk från lokala aktörer



Grupp 5

Trafik och bilar

Ingen gata som ansluter mot befintlig bebyggelse – Gruppen diskuterade biltrafikens påverkan på området. De önskade inte angöringstrafik söderifrån genom det befintliga området utan infartsvägar enbart från norra sidan och stickvägar därifrån åt söder.

En bilfri stadsdel – Gruppen önskade så lite biltrafik inne i området som möjligt, enbart angöring.

Ingen skola ner mot Fyrisån – Gruppen betonade att området nära Fyrisån, med tidvis öppen vattenyta, inte borde användas för skola, förskola eller daghem.

Bebyggelse – Gruppen föreslog låg bebyggelse anpassad för äldre och studenter, med möjlighet för högre bebyggelse norrut. De diskuterade även hur innergårdar och sammanbyggda byggnader kan skapa utrymme för barn att leka och träna cykling, inlines och skateboard.

Avvägning mellan tillgänglighet och naturliv – Gruppen uppskattade naturen i området, särskilt den öppna vattenytan vid ån och befintliga skogsområdet. Om det i framtiden rör sig fler människor i området kommer naturmarken bli mer sliten.

Förbättra cykelväg – Gruppen lyfte fram vikten av att förbättra cykelvägen och göra den mer attraktiv.

En trädallé längs Dag Hammarskjölds väg – Gruppen nämnde den historiska betydelsen av vägen och föreslog att göra den till en trädallé.



Grupp 5

Problem

Trafik och infrastruktur

- Infartsväg från Norra Sunnersta inte från det befintliga området
- Bilfritt område – enbart angöring och räddningsfordon
- Kollektivtrafikfil överbelastad

Vision

Trafik och infrastruktur

- Bilfri trädgårdsstad
- Stickvägar bilfria
- Stor väg med gång- och cykelväg i kanten, bort från stickvägar
- Bättre cykelväg utmed Dag Hammarskjölds väg
- Bättre barriär/separerat mellan bil och gång-/cykelväg

Planering och bebyggelse

- Småhus för äldreboende med liten trädgård
- Små låga hus för äldre och studenter
- Byggnation/boende med allmän yta i mitten
- Ingen bilväg utmed "häcken"
- Utnyttja befintlig cykelväg bättre

Framtidens Norra Sunnersta

Grupp 5

Tema: Trafik, gator och parkering

Problem

- Väg in i bostadsomr.
- Räddningsfordons framkomlighet
- Kollektivtrafik överbelastad

Hur kan Norra Sunnersta utvecklas till ett attraktivt bostadsområde som ni vill komplettera och berika platsen?
Vad är en hållbar stadsdel för dig?

Ni har tilldelats två teman och ett antal bilder. Övningen bygger på att ni använder bilder med kompletterande/beskrivande texter (post-it) för att kommunicera era tankar och idéer kring hur Norra Sunnersta skulle kunna utvecklas i framtiden, med utgångspunkt i era teman.

Fäst bilderna och texterna på denna kartong under hand ni arbetar. Om ni vill koppla era idéer/tankar till en specifik plats i området, skriv en siffra på bilden och fäst en lapp med motsvarande siffra på kartan. Efter att ni färdigställt övningen presenteras den för de andra grupperna.

Skriv era namn:

Vision

- bilfri trädgårdsstad
- små hus för äldreboende m. liten trädgård
- stickvägar bilfria

små låga hus
- äldre
- studenter

- 1 - byggnation/boende med allmän yta i mitten

bygg
bygg
bygg

- 2 - stor väg med g/c-väg i kanten
vagnar stickvägar går

- 5 - allé utmed Dag Hamm.v.
- 5 - bättre cykelväg utmed Dag Hamm.v.
bättre barriär/separerat
mellan bil & c/g.

- 3 - stickvägar (små)

- 4 - ingen bilväg utmed
"häcken"

- 6 - Utnyttja befintlig cykelväg bättre
bättre



Grupp 5

Trafik och infrastruktur

- Stickvägar i nordsydlig riktning
- Ingen väg mot angränsande befintliga bostadsområden
- Stor infart i norra delen från ny rondell

Natur och rekreation

- Tidvis öppna vattenytor vid våtmarken



Grupp 6

Parker, torg och bostadsgårdar

Bevarande av skogsområdet och våtmarken - Gruppen ville bevara områden med skog och våtmarker. De uttryckte oro över att om dessa naturområden försvinner, så hade medborgarna/de boende inte blivit lyssnade på.

Placering av högre bebyggelse - Gruppen föreslog att högre hus kan placeras mot det högre liggande skogsområdet, där bebyggelsen tar stöd av höjden bakom sig och med framsidan mot Dag Hammarskjölds väg. Här kan man placera trevåningshus.

Olika bostadstyper både för barn och äldre - Gruppen talade om olika typer av bostäder, såsom villor, seniorboende och förskolor som kan placeras på åkermarken. Seniorboende kan t.ex. även ha odlingslotter. De betonade vikten av att erbjuda olika boendeanternativ för att möta olika behov i området.

Centrum och torg - Gruppen föreslog att skapa ett centrum eller torg där människor kan samlas och umgås. Detta skulle kunna inkludera kaféer, aktiviteter och en samlingsplats för lokalsamhället.

Socialt stråk längs med norra befintliga Sunnersta - Gruppen föreslog att ny bebyggelse kan placeras norrut för att skapa ett naturligt, socialt stråk längs med den tidigare häcken i norra delen av Sunnersta där det är ett gångstråk idag. Detta skulle bidra till en större känsla av gemenskap och sammanhållning i området.



Grupp 6

1 - Våtmark

- Lämna som naturområde

2 - Något högre hus

- Max 3 våningar, stora balkonger

3 - Träd och naturskog

- Träd utmed Dag Hammarskjölds väg
- Högsta prioritet: Bevara naturskog

4 - Dagis

- Nära skogen

5 - Träd

- Utmed Dag Hammarskjölds väg

6 - Seniorboende

- Med odlingslotter, max 2 våningar

7 - Villabebyggelse

8 - Torg och centrum

- Café

9 - Samlingsplats

- Café
- Aktiviteter
- Boulebana

