

Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi
Org nr 817603-5981

Årsredovisning för räkenskapsåret 2018

Styrelsen avger följande årsredovisning.
StiftelseID 91800

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	6
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.




Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi förvaltas av Uppsala Akademiförvaltning. Uppsala Akademiförvaltning utgör en särskild organisation inom Uppsala Universitet som har till uppgift att förvalta stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala Universitet. Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi och dess tillgångar ingår i en samförvaltning tillsammans med 603 andra stiftelser. Stiftelsens styrelse utgörs av samma ledamöter som styrelsen för Uppsala universitet, konsistoriet, och benäms "Styrelsen för stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala universitet" (SSAUU). Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

För ytterligare information hänvisas till Uppsala Akademiförvaltnings årsredogörelse för 2018. Den är en sammanfattande årsredogörelse för samtliga stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala universitet.

Främjande av stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål är att förvalta fastigheter och kapital, där avkastningen skall användas för verksamhet vid Uppsala Universitet.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Stiftelsen har fullgjort sina uppgifter genom att för angivna ändamål ställa till förfogande	98 197	94 459	88 186	83 584	82 031

Stiftelsens förmögenhet

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Stiftelsens förmögenhet uppgår till	4 138 779	3 503 731	3 410 939	3 121 436	3 096 735

Stiftelsens förmögenhet består av marknadsvärdet på materiella och finansiella anläggningstillgångar med tillägg av nominella värden på kortfristiga tillgångar och skulder.

63 11

Flerårsöversikt

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Fastighetsförvaltning					
Resultatandel fastighetsförvaltning	114 439	182 023	168 416	116 680	161 700
Stiftelseresultat	157	193	228	-103	-360
Avsättning till bundet eget kapital	<u>-13 720</u>	<u>-87 159</u>	<u>-77 401</u>	<u>-31 822</u>	<u>-79 997</u>
Fastighetsförvaltningens bidrag till disponibelt kapital	100 876	95 057	91 243	84 755	81 343
Finansförvaltning					
Resultatandel finanskonsortie	3 505	3 489	3 574	3 812	3 452
Avsättning till bundet eget kapital	<u>-350</u>	<u>-349</u>	<u>-357</u>	<u>-381</u>	<u>-345</u>
Finansförvaltningens bidrag till disponibelt kapital	3 155	3 140	3 217	3 431	3 107

Förändring av stiftelsekapital

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Bundet kapital</u>					
Belopp vid årets ingång	1 475 814	1 388 306	1 310 489	1 278 286	1 197 944
Kapitaltillskott	-	-	59	-	-
Avsättning från disponibelt kapital	<u>14 070</u>	<u>87 508</u>	<u>77 758</u>	<u>32 203</u>	<u>80 342</u>
Belopp vid årets utgång	1 489 884	1 475 814	1 388 306	1 310 489	1 278 286
<u>Disponibelt kapital</u>					
Belopp vid årets ingång	111 577	107 840	101 566	96 964	94 545
Redovisat resultat	118 100	185 705	172 218	120 389	164 792
Utbetalda bidrag	-98 197	-94 459	-88 186	-83 584	-82 031
Avsättning till bundet kapital					
- avsättning enligt stadgarna	-11 558	-10 912	-10 495	-9 798	-9 383
- realisationsresultat	<u>-2 512</u>	<u>-76 597</u>	<u>-67 263</u>	<u>-22 405</u>	<u>-70 959</u>
Belopp vid årets utgång	117 410	111 577	107 840	101 566	96 964

ls

Resultaträkning	Not	2018	2017
Stiftelsens intäkter	1		
Resultat från fastighetsandelar	3, 4	111 920	105 425
Resultat från finansandelar		3 505	3 489
Realisationsresultat	3, 4	2 511	76 597
Ränteintäkter		261	282
Summa stiftelsens intäkter		118 197	185 793
Stiftelsens kostnader			
Externa kostnader		-97	-88
Summa stiftelsens kostnader		-97	-88
Årets resultat		118 100	185 705
Årets resultat enligt ovan		118 100	185 705
Avsättning till bundet kapital		-14 070	-87 508
Årets bidrag till disponibelt kapital		<u>104 030</u>	<u>98 197</u>

W/LA

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Fastighetsandelar i Fastighetskonsortie	3	1 290 885	1 291 653
Fastighetsandelar i Kommanditbolag	4	442 895	376 113
		<u>1 733 780</u>	<u>1 667 766</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Långfristiga värdepappersinnehav	5	52 331	48 757
Summa anläggningstillgångar		<u>1 786 111</u>	<u>1 716 523</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Upplupen utdelning Värdepapperskonsortie		3 505	7 063
Summa omsättningstillgångar		<u>3 505</u>	<u>7 063</u>
Summa tillgångar		<u>1 789 616</u>	<u>1 723 586</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital		1 489 884	1 475 814
Disponibelt kapital		117 410	111 577
Summa eget kapital		<u>1 607 294</u>	<u>1 587 391</u>
Kortfristiga skulder			
Skuld gemensamt bankkonto Ekonomisk Förening		108 997	62 343
Beslutade ej utbetalda bidrag		73 226	73 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		99	91
Summa kortfristiga skulder		<u>182 322</u>	<u>136 195</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 789 616</u>	<u>1 723 586</u>

✓
b

Kassaflödesanalys	2018	2017
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före kapitalisering	118 100	185 705
	118 100	185 705
Minskning/Ökning kortfristiga fordringar	3 558	-1 875
Ökning/Minskning kortfristiga skulder	46 127	-11 114
Kassaflöde från den löpande verksamheten	167 785	172 716
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-114 439	-182 024
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-3 574	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-118 013	-182 024
Finansieringsverksamheten		
Ägaruttag Fastighetskonsortie	48 425	103 767
Utbetalda bidrag	-98 197	-94 459
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-49 772	9 308
Årets kassaflöde	0	0
Avräkningskonto vid årets slut	0	0

60
41

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Bidrag

Beslutade bidrag bokförs vid utbetalningen och redovisas direkt mot disponibelt kapital. Beslutade ej utbetalda bidrag bokförs som kortfristig skuld.

Begreppsförklaringar

Stiftelsens förmögenhet förvaltas huvudsakligen genom ett fastighetskonsortium, ett kommanditbolag samt ett värdepapperskonsortium i vilka stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala universitet äger andelar.

Fastighetsförvaltning

Fastighetskonsortiet förvaltas såsom ett enkelt bolag enligt ett avtal mellan 14 stiftelser. I balansräkningen redovisas stiftelsens procentuella andel av nettoförmögenheten såsom Fastighetsandelar i Fastighetskonsortie. I resultaträkningen redovisas nettoresultatet av den löpande förvaltningen i posten Resultat från fastighetsandelar och uppkommet realisationsresultat i posten Realisationsresultat.

Kommanditbolaget förvaltas i enlighet med ett kommanditbolagsavtal som ingåtts mellan 14 stiftelser. I balansräkningen redovisas stiftelsens procentuella andel av kommanditbolagets egna kapital som Fastighetsandelar i Kommanditbolag. I resultaträkningen redovisas nettoresultatet av den löpande förvaltningen i posten Resultat från fastighetsandelar och uppkommet realisationsresultat i posten Realisationsresultat.

Finansiell förvaltning

Värdepapperskonsortiet förvaltas såsom ett enkelt bolag enligt ett avtal mellan 600 stiftelser. Tillgångarna i konsortiet ägs gemensamt av de stiftelser som har placerat kapital i detta genom köp av andelar. Stiftelsens procentuella del motsvarar det insatta kapitalet i förhållande till konsortiets totala kapital. Konsortiet är även i övrigt uppbyggt efter förebild av värdepappersfonder, men det omfattas inte av lagen (1990:1114) om värdepappersfonder. Sedan de ursprungliga konsortierna bildades 1993 tillämpas följande redovisningsprinciper beträffande andelar i konsortier.



I respektive stiftelses bokföring behandlas andelar i värdepapperskonsortiet på samma sätt som andelar i värdepappersfonder. Det innebär att andelar i konsortiet tas upp som tillgång i balansräkningen värderade till anskaffningsvärdet. Andelarna ingår i posten Långfristiga värdepappersinnehav. Inlösen av andelar medför realisationsvinst eller realisationsförlust. Den del av finanskonsortiets resultat som avser direktavkastning lämnas som utdelning och redovisas i stiftelserna som Upplupen intäkt. Anskaffningsvärdet för andelar i konsortiet är marknadsvärdet vid anskaffningstidpunkten och inlösenvärde är marknadsvärdet vid inlösentillfället.

Separata årsredovisningar / årsredogörelser upprättas för ovanstående kommanditbolag och konsortier.

Skatter

Stiftelsen anses enligt regeringsrättens dom 2006-06-27 mål 5397-5399-04 vara skattebefriad.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och disponibelt kapital. Bundet kapital utgörs av Stiftelsekapital (ursprungligt donationskapital, eventuellt senare donerat kapital och ackumulerad kapitalisering). Disponibelt kapital (disponibla medel) utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet kapital.

Kassaflödesanalys

Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar. Kassaflödet redovisas uppdelat på

- den löpande verksamheten
- investeringsverksamheten och
- finansieringsverksamheten.

Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

be

m

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. Några uppskattningar och bedömningar som innebär betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år har inte identifierats.

Not 3 Fastighetsandelar Fastighetskonsortie

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 291 653	1 250 021
Årets förändringar		
-Årets löpande resultat	93 910	91 660
-Årets rearesultat	5 630	53 739
-Avgående andelar	-100 308	-103 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 290 885</u>	<u>1 291 653</u>

Gustavianska stiftelsens andel av det gemensamma fastighetsinnehavet uppgår till 69,2% (69,2%).

Not 4 Fastighetsandelar Kommanditbolag

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	376 113	339 488
Årets förändringar		
-Årets löpande resultat	18 018	13 766
-Årets rearesultat	-3 118	22 859
-Kapitaluttag /-tillskott	51 882	-
Utgående anskaffningsvärde	<u>442 895</u>	<u>376 113</u>

Gustavianska stiftelsens andel av det gemensamma fastighetsinnehavet uppgår till 69,2 % (69,2%).

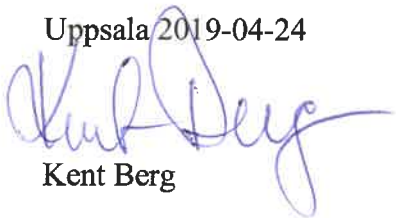
bb /A

Not 5 Långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	48 757	48 757
Årets förändringar		
-Köp andelar	3 574	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>52 331</u>	<u>48 757</u>

Gustavianska stiftelsens andel av gemensamma finansiella placeringar uppgår till 2,2% (2,2%).
Marknadsvärdet på andelarna i värdepapperskonsortiet uppgår till 84 094 tkr (87 023 tkr).

Uppsala 2019-04-24



Kent Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-05-31

Grant Thornton Sweden AB



Pernilla Varverud
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till förvaltaren i Gustavianska stiftelsen vid Uppsala Akademi
Org.nr. 817603-5981

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gustavianska stiftelsen vid Uppsala Akademi för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Förvaltarens ansvar

Det är förvaltaren som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Förvaltaren ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar förvaltaren för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i förvaltarens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att förvaltaren använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera förvaltaren om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *m*



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förvaltarens förvaltning för Gustavianska stiftelsen vid Uppsala Akademi för år 2018.

Enligt vår uppfattning har förvaltaren inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Förvaltarens ansvar

Det är förvaltaren som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om förvaltaren i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen, eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande.

Stockholm den 31 maj 2019

Grant Thornton Sweden AB

Pernilla Varverud

Auktoriserad revisor