

Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi
Org nr 817603-5981

Årsredovisning för räkenskapsåret 2007

Förvaltaren avger följande årsredovisning.
Stiftelse ID 91800

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi förvaltas av Uppsala Akademiförvaltning. Uppsala Akademiförvaltning utgör en särskild organisation inom Uppsala Universitet som har till uppgift att förvalta stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala Universitet. Gustavianska Stiftelsen vid Uppsala Akademi och dess tillgångar förvaltas gemensamt med 584 andra stiftelser med anknuten förvaltning till Uppsala Universitet.

Främjande av stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål är att förvalta fastigheter och kapital, där avkastningen skall användas för verksamhet vid Uppsala Universitet.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Stiftelsen har fullgjort sina uppgifter genom att för angivna ändamål ställa till förfogande	84 861	50 679	48 532	44 062	41 856

Stiftelsens förmögenhet

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Stiftelsens förmögenhet uppgår till	2 454 163	2 175 160	2 095 821	1 676 933	1 503 153

Resultatutveckling

	<u>07-12-31</u>	<u>06-12-31</u>	<u>05-12-31</u>	<u>2004-12-31</u>	<u>03-12-31</u>
Fastighetsförvaltning					
Resultatandel fastighetsförvaltning	134 642	78 011	60 005	77 304	67 134
Avsättning till bundet eget kapital	<u>-63 910</u>	<u>-25 082</u>	<u>-10 981</u>	<u>-30 767</u>	<u>-24 585</u>
Fastighetsförvaltningens bidrag till disponibelt kapital	70 732	52 929	49 024	46 537	42 549
Finansförvaltning					
Resultatandel finanskonsortie	2 676	2 147	1 838	1 717	1 680
Avsättning till bundet eget kapital	<u>-</u>	<u>-215</u>	<u>-185</u>	<u>-171</u>	<u>-168</u>
Finansförvaltningens bidrag till disponibelt kapital	2 676	1 932	1 653	1 546	1 512

bb

Resultat och ställning

Resultatet av stiftelsens verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Resultaträkning	Not	2007	2006
Stiftelsens intäkter	1		
Resultat från fastighetsandelar		70 732	58 809
Resultat från finansandelar		2 677	2 148
Realisationsresultat		63 910	19 201
Summa stiftelsens intäkter		137 319	80 158
Stiftelsens kostnader			
Externa kostnader		-1	-1
Summa stiftelsens kostnader		-1	-1
Årets vinst		<u>137 318</u>	<u>80 157</u>
Årets vinst enligt ovan		137 318	80 158
Avsättning till bundet eget kapital		-63 910	-25 297
Årets bidrag till disponibelt kapital		<u>73 408</u>	<u>54 861</u>

DS

Balansräkning	Not	2007-12-31	2006-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Fastighetsandelar i Fastighetskonsortie	2	789 489	714 973
Fastighetsandelar i Kommanditbolag	3	137 890	131 778
		<u>927 379</u>	<u>846 751</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Långfristiga värdepappersinnehav	4	45 286	43 283
Summa anläggningstillgångar		<u>972 665</u>	<u>890 034</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordran gemensamt bankkonto Ek Förening		200	900
Upplupna intäkter		2 671	2 144
		<u>2 871</u>	<u>3 044</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 871</u>	<u>3 044</u>
Summa tillgångar		<u>975 536</u>	<u>893 078</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital		902 122	838 212
Fritt eget kapital		43 408	54 861
Summa eget kapital		<u>945 530</u>	<u>893 073</u>

KS

Balansräkning	Not	2007-12-31	2006-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	6	30 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6	5
Summa kortfristiga skulder		30 006	5
Summa eget kapital och skulder		975 536	893 078

Ställda säkerheter	Inga	Inga
---------------------------	------	------

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

DS

Kassaflödesanalys	2007	2006
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före kapitalisering	137 318	80 158
	137 318	80 158
Minskning kortfristiga fordringar	174	930
Ökning kortfristiga skulder	30 001	1
Kassaflöde från den löpande verksamheten	167 493	81 089
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-111 892	-79 940
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-2 004	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-113 896	-79 940
Finansieringsverksamheten		
Ägarinsättning Uppsala Akademiförvaltning KB	-	-39 112
Ägariuttag Fastighetskonsortie	29 055	87 464
Utdelning Finanskonsortiet	2 209	1 929
Kapitaluttag	-	-751
Utbetalda bidrag	-84 861	-50 679
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-53 597	-1 149
Årets kassaflöde	0	0
Likvida medel vid årets slut	0	0

RS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår, är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Bidrag

Beslutade bidrag redovisas direkt mot eget kapital. Bidragen skuldförs vid beslutstillfället vilket kan innebära att det Disponibla egna kapitalet blir negativt.

Begreppsförklaringar

I balansräkningen används begreppet andelar i fastighetskonsortie respektive andelar i kommanditbolag. Med andelar avses stiftelsens procentuella andel av de fastigheter som de anknutna stiftelserna äger gemensamt.

I posten Långfristiga värdepappersinnehav ingår stiftelsens andelar i finanskonsortie. Med detta avses stiftelsens procentuella andel av värdepapper som de anknutna stiftelserna äger gemensamt. Konsortiet placerar i svenska aktier, utländska aktier samt räntebärande papper. Då konsortiet behandlas som värdepappersfond är förvaltningskostnaderna nettoredovisade.

Fr.o.m. denna årsredovisning redovisas ej utdelat resultat från finanskonsortiet under rubriken Upplupna intäkter. Jämförelseårets siffror har anpassats.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt sk indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar. Kassaflödet redovisas uppdelat på

- den löpande verksamheten
- investeringsverksamheten och
- finansieringsverksamheten.

Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.



Not 2 Fastighetsandelar Fastighetskonsortie

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	714 973	731 094
Årets förändringar		
-Årets resultat	126 575	71 342
-Avgående andelar	-52 059	-87 464
	<u>789 489</u>	<u>714 972</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		

Gustavianska stiftelsens andel av det gemensamma fastighetsinnehavet uppgår till 69,2% (69,2%).

Not 3 Fastighetsandelar Kommanditbolag

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	131 778	85 998
Årets förändringar		
-Årets resultat	8 067	6 668
-Avgående/tillkommande andelar	-1 955	39 112
	<u>137 890</u>	<u>131 778</u>
Utgående anskaffningsvärde		

Gustavianska stiftelsens andel av det gemensamma fastighetsinnehavet uppgår till 69,2 % (69,2%).

Not 4 Långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	43 283	43 283
Årets förändringar		
-Köp andelar	2 004	-
	<u>45 287</u>	<u>43 283</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		

Gustavianska stiftelsens andel av gemensamma finansiella placeringar uppgår till 2,4% (2,2%).
Marknadsvärdet på finansandelarna uppgår till 68 410 tkr
(65 814 tkr).

607

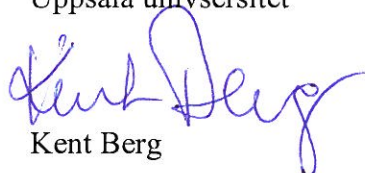
Not 5 Förändring av eget kapital

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Bundet eget kapital		
Belopp vid årets ingång	838 212	813 667
Avsättning från fritt eget kapital	63 910	25 297
Kapitaluttag	-	-751
Belopp vid årets utgång	<u>902 122</u>	<u>838 213</u>
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	54 861	50 679
Redovisat årsresultat	137 318	80 158
Beslutade bidrag	-84 861	-50 679
Avsättning till bundet eget kapital		
- avsättning enligt stadgarna (kapitalisering)	-	-6 096
- realisationsvinst	-63 910	-19 201
Belopp vid årets utgång	<u>43 408</u>	<u>54 861</u>

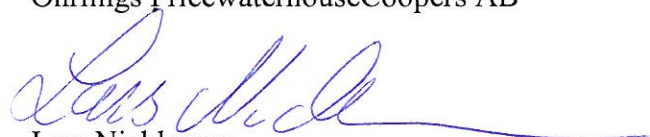
Not 6 Övriga kortfristiga skulder

Under 2007 har stiftelsens styrelse fattat beslut om en förtida utdelning med 30 Mkr. Samtidigt beslutades att den ordinarie utdelningen till universitetet maximeras på 2007 års utdelningsnivå (54,8Mkr) samt att stiftelsen inte behöver kapitalisera något av 2007 års resultat. Tanken är att stiftelsen under tre till fyra års tid med hjälp av minskad kapitalisering, från 10% till 0% och ett utdelningstak på 2007 års utdelningsnivå skall återföra de 30 Mkr.

Uppsala 2008-04-22
Uppsala uniysersitet


Kent Berg

Vår revisionsberättelse har avgivits 2008-05-09
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Lars Nicklasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse**StiftelseID: 91800****Till förvaltaren för Gustavianska stiftelsen vid Uppsala Akademi**

Org nr 817603-5981

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt förvaltarens förvaltning i Gustavianska stiftelsen vid Uppsala Akademi för år 2007. Det är förvaltaren som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och förvaltarens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som förvaltaren gjort när denne upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i stiftelsen för att kunna bedöma om förvaltaren är ersättningsskyldig mot stiftelsen, om skäl för entledigande föreligger eller om förvaltaren på annat sätt handlat i strid med stiftelselagen eller stiftelseförordnandet. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.
Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Förvaltaren har inte handlat i strid med stiftelselagen eller stiftelseförordnandet.

Uppsala den 9 maj 2008

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Lars Nicklasson

Auktoriserad revisor